

An
die Senatsverwaltungen (einschließlich Senatskanzlei)
die Bezirksämter
nachrichtlich an
die Verwaltung des Abgeordnetenhauses
die Präsidentin des Verfassungsgerichtshofes
die Präsidentin des Rechnungshofes
die Berliner Datenschutzbeauftragte
die Sonderbehörden
die nichtrechtsfähigen Anstalten
die Krankenhausbetriebe
die Eigengesellschaften
die gemischtwirtschaftlichen Unternehmen,
an denen Berlin überwiegend beteiligt ist
die Körperschaften, Anstalten und Stiftungen des öffentlichen Rechts

Bearbeiter SenBJF Herr Meergans
Zeichen I D
Telefon 90227 – 5428
Bernhard – Weiß – Str. 6, 10178 Berlin
Bearbeiter SenStadtWohn Herr Dechène
Zeichen Z MH 2
Telefon 90139 – 4260
Württembergische Str. 6, 10707 Berlin

Datum 20. Dezember 2018

Gemeinsames Rundschreiben Nr. 01 / 2018

Öffentlicher Hochbau – Berliner Schulbauoffensive

hier: Verbindliche Anwendung der Standards für den Neubau von Schulen im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO – Baustandards)

Die Berliner Schulbauoffensive (BSO) ist eines der wichtigsten Investitionsvorhaben des Landes Berlin in den kommenden Jahren. Dabei geht es nicht nur um die Erweiterung von Schulplatzkapazitäten, sondern vor allem um die Gestaltung von Schulgebäuden, die den Anforderungen einer modernen Pädagogik entsprechen. Zentrale Aspekte sind dabei die Ausrichtung am Ganztag, die inklusive Bildung und die Gestaltung von Schulen als Lern- und Lebensort. Diese haben zu neuen Musterraum-, Funktions- und Ausstattungsprogrammen geführt, die über die Einführung neuer einheitlicher qualitativer Baustandards die neuen Schulen prägen.

Mit der Formulierung der BSO – Standards werden qualitätssichernde Rahmenbedingungen für die verschiedenen Akteure der Schulbauoffensive geschaffen, zeitaufwändige Einzelabstimmungen im planungs- und Bauprozess vermieden und eine schnellere Realisierung von Schulneubauten unterstützt.

Die Standards untergliedern sich in drei Teile:

1. Allgemeine Vorgaben als Einführung
 - Compartmentschule
 - Nachhaltigkeit und Umweltschutz
 - Inklusion und Barrierefreiheit
 - Wirtschaftlichkeit
2. Schulfachliche Vorgaben
Hier werden insbesondere die Muster der Raum-, Funktions- und Ausstattungsprogramme für Schultypen, Sporthallen und Freiflächen dargestellt.
3. Bauqualitäten
Um allen Beteiligten die Orientierung zu erleichtern, erfolgt die Gliederung nach Kostengruppen der DIN 276.

Daneben schließen die Standards die Verwaltungsvorschrift Beschaffung und Umwelt (VwVBU) mit den anzuwendenden ökologischen Vorgaben auch das Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen – BNB – ein.

Nach Kenntnisnahme durch den Senat in seiner Sitzung am 11.12.2018 werden diese Standards hiermit als verbindliche Vorgaben für den Schulneubau eingeführt.

Dieses Rundschreiben steht als Download zur Verfügung unter:

https://www.stadtentwicklung.berlin.de/service/rundschreiben/de/projekte_hochbau.shtml

<https://www.berlin.de/sen/bildung/schule/bauen-und-sanieren/bauliche-standards>

Im Auftrag

Illiges